

# Vila 14/1

## Tehnički opis

Podrum građevine se temelji na trakastim temeljima 60/80 cm.

Nosivi zidovi podruma su od armiranog betona d=20 cm, a prizemlja, 1. kata i potkrovlja od blok opeke i pune opeke d=20 i 25cm, povezani vertikalnim i horizontalnim AB serklažima.

Međukatne konstrukcije građevine od armiranobetonske ploče d=18 cm.

Pregradni zidovi u podrumu su od šuplje opeke d=10 cm obostrano žbukani, a pregradni zidovi na prizemlju, katu i potkrovlju su od knaufa d=10 cm, s ispunom od mineralne vune.

Svi podovi osim u podrumu izvode se kao plivajući.

Završni slojevi podova su parket, keramika i cem. glazura.

Sanitarni predmeti biti će od keramike i pvc, a armatura kromirana.

Stubišta su unutarnja armirano betonska s oblogom od keramičkih pločica.

Krov je ravni, neprohodni. Nosive konstrukcije od armiranog betona.

Vertikalni pristup krovu je sa terasa putem ljestvi koje se nalaze u spremištu.

Svi zidovi se žbukaju i bojaju.

Svi su unutarnji zidani zidovi žbukani i bojani disperzivnim bojama, a u kupaonici i kuhinji opločeni keramičkim pločicama.

Stropovi etaža su žbukani.

Fasada je predviđena od samogasivog ekspandiranog polistirena d=5.0 cm na kojeg se stavlja cementna žbuka i završna plemenita žbuka.

Vanjski prozori i vrata su drveni, ostakljeni izo-staklom i eslinger aluminijskim roletama kao zaštitom od sunca. Unutarnja vrata su u stolarskoj izvedbi, fino obrađena lak bojom.

Građevina je toplinski izolirana prema važećim propisima i standardima.